Bollo € 16.00

**ALLEGATO (A )**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**AL COMUNE DI TARANTA PELIGNA**

**SETTORE EDILIZIA, URBANISTICA E AMBIENTE**

**PIAZZA MUNICIPIO,5**

**66019 TARANTA PELIGNA**

**Oggetto: LOCAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARI COMUNALI AD USO RIMESSA, SITE IN VIA LARGO SAVOIA NEL COMUNE DI TARANTA PELIGNA.**

Il/la sottoscritto/a .....................................................................nato/a.............................................. il ....................................... residente a .................................................................... Prov.................

Via ……………………………………………………..n.……. C.F/Partita IVA …................................

indirizzo e-mail ……………………………………… cell. ……………………………………………….

Dichiara di partecipare all’asta (barrare il caso che ricorre):

 in qualità di persona fisica e in proprio nome, per conto e nell’interesse proprio;

 in qualità di Rappresentante legale della Società/Impresa ………..……….……………………….. con sede legale in …..…………........................................ C.F/Partita IVA ....................................... Indirizzo e-mail ……………………………………… indirizzo pec ……………………………………….

**CHIEDE**

di partecipare all’asta pubblica per l’assegnazione in locazione dell’immobile di proprietà comunale sito in Via Largo Savoia:

* unità immobiliare porzione destinata a Rimessa, identificata in Catasto Fabbricati al foglio 5, particella 132 SUB \_\_\_\_ (Locale Lett.\_\_\_\_ ) di mq. \_\_\_\_\_\_\_;

Presa visione dell’avviso d’asta, sotto la propria responsabilità, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell’articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste,

**DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i.:

1. di essere in possesso dei requisiti di moralità, di cui all’articolo 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i., in qualità di titolare della ditta, in caso di ditta individuale, o in qualità di legale rappresentante, nel caso di società, in riferimento al soggetto istante, nonché per tutti i soggetti individuati al comma 5 del richiamato art.71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i.;

2. di non essere incorso nell’incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui al D.Lgs. n. 231/2001;

3. che non sussiste alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto – ai sensi del D.Lgs. 159/2011 (normativa antimafia):

a) in caso di ditta individuale a carico del titolare;

b) in caso di società, a carico del legale rappresentante e di tutte le altre persone, di cui al comma 3 dell'art.94 del d.lgs. n.36/2023;

4. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, ai sensi del comma 6 dell'art. 94 del d.lgs. n.36/2023;

5. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non siano in corso o si siano verificati procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni nel quinquennio anteriore la data fissata per la gara;

6. di non essere moroso nel pagamento di canoni e tributi dovuti nei confronti del Comune di Taranta Peligna;

7. che non sono in corso alcun contenzioso pendente con il Comune di Taranta Peligna e/o non risulti destinatario di sentenze di condanna passate in giudicato per liti insorte contro il medesimo Ente, emanate negli ultimi cinque anni (a partire dalla data di pubblicazione del bando);

8. che è in regola, con il pagamento dei canoni pregressi riferiti all'immobile attualmente in locazione (solo per l'attuale conduttore);

9. di non concorrere con altri soggetti o imprese nei confronti delle quali esistono rapporti di controllo o collegamento a norma dell’art. 2359 del Codice Civile;

10. di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova l’immobile oggetto dell’offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica;

11. di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;

12. di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che sia, anche solo parzialmente, riconducibile allo stato o situazione di cui ai punti precedenti;

13. di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni fissate nel presente avviso pubblico, assoggettandosi a tutto quanto stabilito nel bando medesimo e negli allegati allo stesso, che si approvano espressamente, ai sensi dell’art. 1341 del Cod. Civ.;

14. di impegnarsi, a garanzia delle obbligazioni che saranno assunte con il contratto, a presentare cauzione definitiva pari a n. 3 (tre) mensilità di canone come offerto in sede di gara, da versare a mezzo pagamento con pago P.A., fideiussione bancaria o assicurativa, attestante espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni dalla richiesta del Comune; tale cauzione resterà vincolata per tutta la durata contrattuale, sarà improduttiva di interessi e verrà restituita al termine del contratto, previa riconsegna dell’immobile e completa estinzione degli importi dovuti;

15. di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 (centottanta) giorni dalla data di aggiudicazione;

16. di essere a conoscenza del diritto di prelazione riconosciuto all’attuale conduttore, ai sensi dell’articolo 40 della Legge n.392/78;

17. di aver considerato e valutato tutte le condizioni incidenti sulle prestazioni oggetto della gara che possono influire sulla determinazione dell'offerta;

18. di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative al contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell’offerta, nonché di aver tenuto conto degli oneri e degli obblighi che ne deriveranno dai documenti di gara e dalle normative vigenti;

19. di essere in possesso delle risorse, per l’adempimento degli impegni assunti;

20. di farsi carico dell’attivazione e/o voltura delle utenze, nonché delle relative spese di consumo (acqua, energia elettrica, tariffa rifiuti, ecc), nonché di eventuali ulteriori tasse e tariffe applicabili;

21. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a destinare l'immobile all'uso di rimessa;

22. di autorizzare il Comune di Taranta Peligna al trattamento dei dati conferiti e riportati nei documenti della presente gara, che saranno acquisiti, trattati e conservati da questo Ente nel pieno rispetto del Reg. U.E. n° 679/2016 e per il periodo di tempo necessario per lo sviluppo dell’attività amministrativa correlata. In relazione allo sviluppo di alcune fasi connesse al procedimento amministrativo, il Comune di Taranta Peligna potrà avvalersi o rapportarsi con altri soggetti pubblici e privati, che dovranno comunque trattare i dati nel pieno rispetto della normativa e per le sole finalità richieste in relazione al procedimento.

(SOLO PER L' ATTUALE CONDUTTORE DELL'IMMOBILE OGGETTO DEL PRESENTE AVVISO)

23. di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione riferiti all'immobile attualmente in locazione; 24. di essere a conoscenza del fatto che l'eventuale stipula del nuovo contratto sarà subordinata alla regolarizzazione del pagamento di tutti i canoni di locazione maturati sino a quel momento.

25. ***(nel caso di partecipazione come persona giuridica dichiarare anche i seguenti punti)***

1. di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al numero d’iscrizione: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ UE o equivalente in paesi;
2. che la ditta non si trova in stato trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'*articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267*, e che non si è altresì instaurata alcuna delle suddette procedure nell’ultimo quinquennio o dalla data della sua costituzione;
3. che i nominativi delle persone munite a qualsiasi titolo del potere di rappresentanza sono ***(indicare nominativi ed esatte generalità, nonché poteri loro conferiti):***

soggetto: qualifica

soggetto: qualifica

1. che nei confronti del sottoscritto e dei soggetti di cui al punto 25- c) non è pendente procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’art. 3 legge 27.12.56 n. 1423 (sorveglianza speciale di pubblica sicurezza, con eventuale obbligo o divieto di soggiorno) o di una delle cause ostative previste dall’articolo 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 (ART. 38 lett. b) D.LGS 163/06);

1. che nei confronti dei **seguenti soggetti non** è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale**.**

**(indicare tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, compreso il legale rappresentante, che non hanno avuto alcuna sentenza di condanna passata in giudicato o verso i quali non sia stato emesso decreto penale di condanna o sentenza di applicazione della pena su richiesta)**

……………………………………………………………………………….…………………………

……………………………………………………………………………….…………………………

1. che la ditta non si trova in ogni altra situazione che possa determinare l’esclusione dalla gara e/o l’incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

FIRMA

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Allega documento di identità in corso di validità